ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 30 сентября 2026 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	30.09.2026	30.09.2025
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	3 572 440	21 112 316
Резерв под обесценение по счетам в банках	(485)	
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики. нетто	**3 571 954**	**21 112 316**
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	8 943 454	9 946 356
Резерв под обесценение по кредитам, предоставленным комбанкам и ФКУ	(621)	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов, нетто	**8 942 833**	**9 946 356**
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	16 301 608	5 244 180
Резерв под обесценение по кредитам на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	(3 593)	
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам. нетто	**16 298 015**	**5 244 180**
Активы, предназначенные к продаже	2 875 740	4 024 732
Отложенный налоговый актив	22 061	2 164
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	28 014	29 338
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 224	1 844
Строительные активы	124 136 802	2 537 439
Прочие активы	52 646 117	76 002 239
ИТОГО АКТИВЫ	**208 522 759**	**118 900 609**
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	43 750 000	26 000 000
Начисленные проценты по заёмным обязательствам	1 037 671	
Займы из других источников	12 521 671	1 524 939
Начисленные проценты по заёмным обязательствам	23 078	
Средства, поступившие в счет первоначального взноса	16 442 260	8 431 781
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	1 742 977	43 112 339
Налог на прибыль, подлежащий выплате	78 595	56 197
Текущие обязательства по налогам	12 953	21 218
Прочие обязательства	14 034 948	746 285
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	**89 644 152**	**79 892 759**
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	118 197 300	37 523 400
Дополнительный капитал	(398 024)	4 582
Прибыль за отчетный период	1 003 672	
Нераспределенная прибыль	75 659	1 479 867

ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	118 878 607	39 007 850
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	208 522 759	118 900 609

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления **Т.Т. Жекшенов**

Главный бухгалтер **Г.С. Исаканова**