

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 30 июня 2026 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	30.06.2026	30.06.2025
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	9 315 849	10 643 999,00
Резерв под обесценение по счетам в банках	(1 266)	
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики. нетто	9 314 584	10 643 999,00
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 132 046	10 228 168,00
Резерв под обесценение по кредитам, предоставленным комбанкам и ФКУ	(758)	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов, нетто	9 131 288	10 228 168,00
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	11 762 015	4 675 856,00
Резерв под обесценение по кредитам на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	(3 846)	
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам. нетто	11 758 169	4 675 856,00
Активы, предназначенные к продаже	3 815 000	475 843,00
Отложенный налоговый актив	22 061	2 164,00
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	29 317	26 300,00
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 540	2 231,00
Строительные активы	92 419 307	2 838 069,00
Прочие активы	57 845 709	62 710 763,00
ИТОГО АКТИВЫ	184 336 975	91 603 393,00
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	35 300 000	
Начисленные проценты по заёмным обязательствам	1 373 425	-
Займы из других источников	1 522 491	1 525 757,00
Начисленные проценты по заёмным обязательствам	(3 386)	
Средства, поступившие в счет первоначального взноса	13 904 766	7 480 626,00
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	6 936 465	43 112 339,00
Налог на прибыль, подлежащий выплате	20 096	38 545,00
Текущие обязательства по налогам	13 028	10 495,00
Прочие обязательства	11 188 729	619 061,00
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	69 955 614	52 786 824,00
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	113 003 800	37 523 400,00
Дополнительный капитал	(505 348)	4 582,00
Прибыль за отчетный период	296 318	
Нераспределенная прибыль (за прошлый год)	1 586 591	1 288 587,00

ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ

114 381 362	38 816 569,00
184 336 975	91 603 393,00

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г.Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Т.Т. Жекшенов

Г.С. Исаканова