Листинговый проспект

Наименование Эмитента- Общество с Ограниченной Ответственностью «Строй дом.КГ»

Период раскрытия с 01/01/2026 г. по 31/03/2026 г.

Дата составления 10/04/2026

1. Общие сведения об Эмитенте

1.1. Юридический и почтовый адреса Эмитента: Кыргызская Республика, город Бишкек,

ж/м Ак-Орго, ул. Саманчы-Жолу, д. 73, Фактический адрес (цех): Чуйская обл. с.Фрунзе, ул.Фрунзе 2/1,

1.2. Контактное лицо Эмитента: Директор - Искендеров Адилет Каныбекович, контактный номер + 996

(553) 111 151;

1.3. Описание вида деятельности (с указанием номера и даты лицензии) и основного вида выпускаемой продукции или оказываемых услуг: оптовая неспециализированная торговля, производство сантехники, корпусной мебели и аксессуаров для ванных.

1.4. Аудитор Эмитента ОсОО «РСМ Кыргызстан»».

1.5. Реестродержатель Эмитента – ОсОО «Реестродержатель».

1.6. Дата государственной регистрации Эмитента в качестве юридического лица – 1 июля 2016 года.

1.7. Филиалы и представительства Эмитента.

Наименование дочерней организации, филиала, представительства	Адрес местонахождения	ФИО руководителя	Вид деятельности
-	-	-	-

1.8. Общее число сотрудников, работающих в компании по состоянию на конец отчетного периода: 15 сотрудников.

1.9. Сведения об участии Эмитента в некоммерческих организациях: нет

Наименование организации	Сфера деятельности	Статус Эмитента в организации
-	-	-

2. Корпоративное управление Эмитента.

2.1. Информация об Общих собраниях акционеров, проведенных Эмитентом за последний год (последним годом считается период с 1-го числа аналогичного квартала прошлого календарного года до последнего числа отчетного квартала).

Дата проведения	Повестка дня
	В течение отчетного периода Общие собрания акционеров не проводились

2.2. Сведения о начисленных доходах на 1 ценную бумагу (каждого вида) за последние три года:

Вид ЦБ	Период	Размер дивиденда или годового купонного дохода	Сведения о наличии задолженности с указанием ее суммы и причины.
-	-	-	-

2.3. Акционеры (учредители) Эмитента, владеющие более чем 5% капитала компании с указанием их доли.

Наименование акционера (учредителя)	Страна резидентства	Доля в капитале Эмитента	Количество акций (долей)
Искендеров Адилет Каныбекович	КР	100 %	100%

2.4. Лица, владеющие более чем 5 % иных, чем акции, ценных бумаг, выпущенных Эмитентом:

Наименование владельца	Вид ценной бумаги (владельцы группируются по ценным бумагам одного вида)	Страна резидентства	Доля владения	Количество ценных бумаг
Жумабаев Улан Нурбекович	облигации	КР	5%	5 000
Подмарев Рафаэль Азисович	облигации	КР	15%	15 000
Ажиканов Апсамат Бейшенбекович	облигации	КР	5,111%	2 300
Карагулов Мырзабек Ормотоевич	облигации	КР	16,611%	10 500
Макаркин Сергей Иванович	облигации	КР	9,556%	4 300
Дуйшебаев Жолдошбек Онолбекович	облигации	КР	8,571%	6 000
Коломейцева Татьяна Геннадьевна	облигации	КР	10,050%	7 035
Краснощёков Владимир Анатольевич	облигации	КР	10,299%	7 209
Олейник Сергей Михайлович	облигации	КР	5,714%	4 000
Белянин Алексей Владимирович	облигации	КР	5%	5 000
Земляков Александр Николаевич	облигации	КР	6%	6 000
Турапова Роза Жумабаевна	облигации	КР	5%	5 000

2.5. Структура акционеров эмитента и общее число акционеров эмитента по состоянию на конец отчетного периода.

	Количество	Доля в капитале
Физические лица	1	100%
Юридические лица	-	
Государство	-	
Всего	**1**	**100%**

2.6. Персональный состав исполнительного, наблюдательного и контрольного органов Эмитента, с указанием количества акций, которыми владеет каждый из них и доли в уставном капитале.

ФИО	Должность в органах управления (должностные лица группируются по органам управления)	Доля в капитале Эмитента	Количество акций (долей)	Основное место работы должностного лица Эмитента
Турсумамбетов Адилес Рысбекович	Председатель Совета директоров	-	-	Администратор по спецзадачам в ОсОО «Гарант Азия»
Мыктыбеков Нурсултан Мыктыбекович	Член Совета директоров	-	-	Начальник отдела закупа в ОсОО «Гарант Азия»
Кулукеев Арсен Нурланбекович	Член Совета директоров	-	-	Руководитель отдела продаж по ЮГу в ОсОО «Гарант Азия»
Казымбеков Максат Казымбекович	Ревизор	-	-	Финансовый директор в ОсОО «Гарант Азия»

2.7. Сведения о заседаниях Наблюдательного Совета Эмитента за отчетный квартал: **НЕТ**

Дата проведения заседания	Повестка дня
-	-

2.8. Сведения об административных санкциях, которые налагались на эмитента и его должностных лиц за отчетный квартал:

На кого наложена санкция	Кем наложена санкция	Основание санкции и ее размер	Сведения об исполнении
-	-	-	-

2.9. Сведения о существенных (затрагивающих суммы размером более 5 % от балансовой стоимости активов) судебных исках, возбужденных Эмитентом или находящихся в производстве против него, в истекшем отчетном периоде, либо в отношении судебных исков к его должностным лицам: **НЕТ**

Истец (если должностное лицо Эмитента, то указать должность)	Ответчик (если должностное лицо Эмитента, то указать должность)	Предмет разбирательства	Сведения об имущественном характере исковых требований
-	-	-	-

3. Сведения о деятельности Эмитента за отчетный период

3.1. Сведения об основных кредиторах Эмитента (для любых кредиторов, долг в отношении которых составляет более 10 % от общей суммы текущих обязательств Эмитента) по состоянию на конец текущего квартала.

Наименование кредитора	**Характер задолженности**	**Доля в общем объеме текущих обязательств**

3.2. Сведения об основных дебиторах Эмитента (для любых дебиторов, долг в отношении которых составляет более 20 % от общей суммы текущих активов Эмитента) по состоянию на конец текущего квартала:

Наименование дебитора	Характер задолженности	Доля в общем объеме текущих активов

3.3. Сведения о сделках Эмитента в течение отчетного периода, затрагивающих более 20% имущества эмитента, с пояснением их сущности: **НЕТ**

Дата	Сущность сделки	Размер сделки	Сведения о завершении сделки
-	-	-	-

3.4. Сведения о соблюдении обязательных нормативов, установленных законодательством (для Эмитентов, осуществляющих лицензионную деятельность). **НЕТ**

Наименование норматива	Размер норматива	Значение на начало отчетного квартала	Значение на конец отчетного квартала
-	-	-	-

Подпись уполномоченного сотрудника Эмитента, отвечающего за работу с Биржей

М.П.