

**ОАО "Государственная Ипотечная Компания"**  
**г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1**

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ**  
**НА 31 декабря 2023 года (включительно)**

*(в тысячах сом КР)*

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	1 137 480	319 828
Средства, размещенные в комбанках Кыргызской Республики		
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	10 475 199	9 920 248
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	893 921	275 650
Инвестиции в дочерние ФКУ, кроме банков	405 000	305 000
Активы, предназначенные к продаже	455 422	152 350
Отложенный налоговый актив	1 659	461
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	8 595	4 012
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	3 333	3 134
Строительные активы	87 159	25 037
Прочие активы	5 593 110	1 453 193
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>19 060 878</b>	<b>12 458 913</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Займы из других источников	26 719	17 605
Кредиты, полученные от других ФКУ	388 689	0
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	2 835 976	1 445 922
Налог на прибыль, подлежащий выплате	5 605	1 438
Текущие обязательства по налогам	6 688	2 152
Прочие обязательства	131 117	70 388
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>3 394 794</b>	<b>1 537 505</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	14 516 200	10 739 500
Дополнительный капитал	984 200	20
Нераспределенная прибыль	165 684	181 888
<b>ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>15 666 084</b>	<b>10 921 408</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>19 060 878</b>	<b>12 458 913</b>

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г. Бишкек, ул. Токтогула, 228

Председатель Правления

Главный бухгалтер



*(Handwritten signature in blue ink)*

Шыкмаматов А.Н.

Сатывалдыева Э.К.