

ОАО "Государственная Ипотечная Компания"
г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
на 31 марта 2026 года (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.03.2026	31.03.2025
АКТИВЫ:		
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики	31 289 725	22 070 087,00
Резерв под обесценение по счетам в банках	(1 861)	
Денежные средства на счетах в банках Кыргызской Республики. нетто	31 287 865	22 070 087,00
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов	9 488 037	10 722 437,00
Резерв под обесценение по кредитам, предоставленным комбанкам и ФКУ	(796)	
Кредиты, предоставленные комбанкам и ФКУ на рефинансирование ипотечных кредитов, нетто	9 487 241	10 722 437,00
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	11 047 352	3 088 370,00
Резерв под обесценение по кредитам на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам	(3 355)	
Кредиты на финансовую аренду (лизинг) клиентам-резидентам. нетто	11 043 997	3 088 370,00
Активы, предназначенные к продаже	1 178 538	4 216 778,00
Отложенный налоговый актив	4 186	2 163,00
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	30 037	19 924,00
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 874	2 422,00
Строительные активы	18 949 443	830 685,00
Прочие активы	96 563 837	47 645 105,00
ИТОГО АКТИВЫ	168 547 018	88 597 971,00
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Займы Правительства КР	35 000 000	
Начисленные проценты по заёмным обязательствам	1 020 986	
Займы из других источников	1 523 311	7 522 553,00
Средства, поступившие в счет первоначального взноса	11 768 593	-
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	37 986 306	42 023 416,00
Налог на прибыль, подлежащий выплате	8 415	85 289,00
Текущие обязательства по налогам	35 735	23 282,00
Прочие обязательства	1 095 465	504 474,00
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	88 438 811	50 159 014,00
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	78 003 800	37 523 400,00
Дополнительный капитал	4 582	4 582,00
Прибыль за отчетный период	75 731	
Нераспределенная прибыль (за прошлый год)	2 024 093	910 975,00

ВСЕГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ

80 108 206 38 438 957,00
168 547 018 88 597 971,00

Подробно с финансовой отчетностью ОАО "ГИК" можно ознакомиться в офисе
Компании по адресу: г. Бишкек, пр. Ч. Айтматова 1

Заместитель председателя Правления

/ Главный бухгалтер

З. Кенгу
Г. С. Исаканова

